



VILLAS MACAO
PUNTA CANA

PREGUNTAS FRECUENTES

Propiedad: VILLAS MACAO



FECHA DE ENTREGA

- Entre 12 y 24 meses.

COSTO DE MANTENIMIENTO

- \$125 / mes

UBICACIÓN DEL PROYECTO

Villas Macao, ubicadas dentro del prestigioso complejo Olmos Residences, goza de una ubicación estratégica en Macao, una de las zonas con mayor proyección en Bávaro, Punta Cana.

- A tan solo 15 minutos de la espectacular Playa Macao. El proyecto garantiza una conectividad excepcional al situarse.
- A solo 17 km del Downtown Punta Cana.
- A 25 km del Aeropuerto Internacional de Punta Cana, facilitando el acceso a centros comerciales, entretenimiento y servicios de salud de primer nivel a pocos minutos de distancia.

TIPOS Y UNIDADES DISPONIBLES

- **Villa Macao 1:** 95 m² dentro de una parcela de 300 m². 2 dormitorios, 2 baños, amplia sala de estar con zona de comedor. **Desde \$129,900**
- **Villa Macao 2:** 115 m² dentro de una parcela de 300 m². 3 dormitorios, 2 baños, amplia sala de estar con zona de comedor. **Desde \$159,900**

EQUIPO DEL PROYECTO

- Casa Club.
- Piscina.
- Canchas de Pickleball.
- Zona de Barbacoa.
- Parque Infantil.
- Áreas Verdes.
- Seguridad 24 horas.
- Transporte gratuito a la playa.
- Estacionamiento.

PLAN DE PAGO

- Reserva: 2000 USD
- Pago inicial: 20% al momento de firmar.
- Durante la construcción: 40% en cuotas.
 - **Contra entrega: 40%**

¿QUE INCLUYEN LAS VILLAS?

Costos extras:

- **Piscina 4m x 3m** 12,000\$
- **Baño /ducha** exterior 5,000\$
- **Pérgola** 3,000\$
- **Pack Electrodomésticos** 5,000\$
- **Pack Aire Acondicionados** 3,000\$

Villa Macao 1 versión completa con todo los extras: \$149,900

Villa Macao 2 versión completa con todo los extras: \$179,900

¿Que incluye?

- Pack de piscina, baño exterior y pérgola.
- Línea blanca completa (electrodomésticos).
- Aires acondicionados en cada habitación.
- Ventana corrediza en la habitación principa

PROCEDIMIENTO DE COMPRA

- Registro de clientes
- Unidades de bloqueo
- Información financiera
- Firma de contratos